



HOTĂRÂREA nr. 434 **din 24 noiembrie 2022**

privind transmiterea în concesiune către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. a terenurilor situate pe str. Podeni nr. 10

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare nr.89.745/12.925/16.11.2022 inițiat de Primar prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public - Biroul Juridic privind transmiterea în concesiune către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. a terenurilor situate pe str. Podeni nr. 10,
- Raportul de specialitate nr. 90.570/2.740 din 18.11.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 90.570/5.439 din 18.11.2022 al Direcției economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din Cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 871, art. 872 din Codul Civil,
- Art. 7, art. 9 alin. (2) și art. 24 alin.(1) din HG nr. 384/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice,
- Art. 108 lit. (b), art. 303 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 80-81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b”, și „c”, ale art. 286 și art. 139 alin.(1) , alin.(3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă transmiterea în concesiune către S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L. a terenurilor situate pe str. Podeni nr. 10, identificate în următoarele cărți funciare:

- CF nr. 133106 Târgu Mureș în suprafață de 202 mp din care Municipiul Târgu Mureș deține cota de ½,
- CF nr. 133107 în suprafață de 482 mp,
- CF nr. 133108 în suprafață de 4869 mp, terenuri având valoare de inventar de 2.517.375,75 lei.

Art. 2. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul de Concesiune nr. 198/01.07.2011 încheiat între Municipiul Târgu Mureș și S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L., având ca obiect modificarea anexei 1 a contractului, în sensul includerii terenurilor situate pe str. Podeni nr. 10, în vederea extinderii activității.

Art. 3. Încheierea actului adițional menționat la art. 2 se va realiza prin grija Direcției Economice-Biroul Concesionări Vânzări și Închirieri.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică- Biroul Concesionări, Vânzări și Închirieri și Serviciul Public Administrația Domeniului Public.

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Serviciului Public Administrația Domeniului Public, și SC Administrator Imobile și Piețe SRL.

**Contrasemnează,
p. Secretar General
al Municipiului Târgu Mureș**

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

(Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și 1 vot „împotrivă”)